

entrada:	REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO "EL HORNO FRANCÉS"		
ubicación:	Calle Cánovas, Valladolid	encargante:	Comunidad de Propietarios

categoría: obra privada restauración y reforma año concurso: Año(s) proyecto: 1982 año(s) obra: 1983	colaboradores: Alfonso Basterra aparejador(es): ingeniería(s): contrata:
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------

texto: <p>Se intervino sobre un edificio cuyo proyecto databa de 1916 (Modesto Coloma, arq.). Por entonces, el industrial pastelero D. Ramón Freixas promovió una edificación que recogiera en planta baja un programa de obrador para la comercialización de dulces; ubicándose en plantas superiores las viviendas para la familia o bien para destinarlas al alquiler.</p> <p>La rehabilitación acometida a comienzos de los años 80 para los herederos del propio Ramón Freixas coincide con la época de comienzo de las abundantes intervenciones en arquitecturas civiles de esta década, al amparo de las nuevas normativas preservadoras para cascos históricos.</p> <p>La recuperación del edificio que se plantea para un nuevo uso comercial en planta baja manteniéndose el residencial en las superiores, respeta los valores tipológicos originales, preservando incluso las rotondas de giro en los corredores interiores de las viviendas y adapta sobriamente la planta baja a un uso comercial más fragmentado. Las fachadas son rehabilitadas mediante la aplicación de diferentes tipos de revocos y estucos realizados "in situ": Publicado en "Guía de Arquitectura de Valladolid". Ed. IV Centenario. Valladolid, 1992</p>

documentos gráficos:


Fotografías:

Créditos fotográficos: José Ignacio Sánchez Rivera